Poręba, dnia 08.02.2016r.

**Radni**

**Agnieszka Andrzejewska**

**Arkadiusz Wojdyła**

**Karol Hadrych**

**Odpowiedzi na interpelacje/zapytania z XXI sesji Rady Miasta Poręba**

**Ad.1**

Zgadzam się z faktem iż, istnieją pilne potrzeby remontowe na obiektach komunalnych , których właścicielem jest Gmina Poręba. Również w budynku LWP 2. Najpilniejszą potrzebą w tym budynku jest przebudowa pionów kanalizacyjnych wraz z remontem istniejącego szamba oraz przyłączem do niego co wiązałoby się z remontem sanitariatów. Jak Państwu zapewne wiadomo z rozmów z mieszkańcami tego obiektu, niektóre ( choć nieliczne ) rodziny posiadają wbudowane w lokal pomieszczenia sanitarne, które wykonywali na własny rachunek. Budżet na rok 2016 , jak i na lata ubiegłe uwzględniał potrzeby remontowe w niewystarczającej wysokości. Wszystkie budynki komunalne posiadają wspólne środki na cele remontowe. A zatem na budynek LWP 2. LWP 41, Chopina 3, Zakładowa 25, Armii Ludowej 13, Akacjowa 4.

W roku 2014 czynsz zebrany od wszystkich najemców lokali komunalnych i przekazany do gminy to kwota 926 517,24 zł. Składki na fundusz remontowy , remonty w budynkach i lokalach komunalnych to kwota 393 062,61 zł.

W roku 2015 czynsz zebrany od wszystkich najemców lokali komunalnych i przekazany do gminy to kwota 674 596,39 zł. Składki na fundusz remontowy , remonty w budynkach i lokalach komunalnych to kwota 305 803, 79 zł.

Wystąpiliśmy do zarządcy budynków i lokali komunalnych tj. MPGK i M z prośbą o uszczegółowienie danych dotyczących wykorzystanych środków na remonty tylko w budynkach komunalnych. Po uzyskaniu danych przekaże informację odrębnym pismem.

**Ad.2**

Każda ze wspólnot mieszkaniowych posiada ( bądź winna posiadać ) na wyodrębnionych kontach wspólnot środki z przeznaczeniem wyłącznie na cel remontowy wspólnoty. Rozliczenia tych środków dokonywane są na zebraniach wspólnot mieszkaniowych organizowanych w pierwszym kwartale roku następnego. Obecny Prezes Pan Witold Urgacz przedstawił wspólnotom rozliczenia faktycznie znajdujących się na kontach środków finansowych. Dalsze czynności celem wyjaśnienia zaistniałej sytuacji pozostają po stronie innych organów.

**Ad.3**

W dniu 02.02.2016r. pytanie zostało przesalane zgodnie z właściwością do Dyrektora MZS z prośbą o ustosunkowanie się do niego.

**Ad.4**

Środki z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od mieszkańców za 2015 rok : 1.184.939,40 zł.

Koszty odbioru i zagospodarowania odpadów za 2015 rok : 1.112.110,65 zł.

Ilość wywiezionych odpadów za 2015 rok : odpady zmieszane – 2.247,7 Mg, odpady segregowane - 355,28 Mg

Trudności napotykane podczas realizacji umowy dotyczyły głównie opóźnień w dostarczaniu pojemników na nieruchomości oraz odpowiedniej ilości worków, przejściowych opóźnień w odbiorze odpadów z nieruchomości w stosunku do harmonogramu odbioru (spowodowanych dużą ilością odpadów do odebrania). Do uniknięcia podobnych problemów przyczyni się dokonanie odpowiednich zapisów w SIWZ do przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów.

**Ad.5**

Po zapoznaniu się z treścią Pani interpelacji dotyczącą odpowiedzi na interpelację   
z dnia 26 października 2015 r., przyznaję że moja odpowiedź na powyższą interpelację była emocjonalna i faktycznie niesprawiedliwa w stosunku do Pani. Chciałbym przeprosić za niestosowną moją reakcję i obiecuję, że taka sytuacja już się nie powtórzy. Wiem, że nie jest to żadnym usprawiedliwieniem, ale zgodnie z prawdą oświadczam, że nie miałem zamiaru urazić Pani ani też zniechęcać do rzetelnego wypełniania przez Panią mandatu Radnego RM Poręba. Jestem impulsywny stąd moja nieadekwatna reakcja. Postaram się wyciągać wnioski z tego zdarzenia i zmienić swój temperament na bardziej stonowany. Czas pokaże, czy uda mi się to osiągnąć ale będę się starał.

Burmistrz Miasta Poręba

Ryszard Spyra