

Inwestor:

Gmina Poręba
42-480 Poręba
NIP:649-230-16-37

Przedmiar Nr: 21/2019

Nazwa budowy: Modernizacja dachu budynku Miejskiego Ośrodka Kultury w Porębie

Adres budowy: ul. Adama Mickiewicza 2, 42-480 Poręba

Obiekt: Miejski Ośrodek Kultury w Porębie przy ul. Adama Mickiewicza 2 w Porębie

Rodzaj robót: Roboty dekarские i budowlane

Data oprac.: 2019-11-11

Podstawa opracowania: KNR 2-02, KNR 4-01, KNR 2-02I, KNR 19-01, KNR 4-04, KNR 2-02W,
KNR 7-12, AW, KNNR 3, KNP 2-06, KNR 2-02U, KNR 13-14, KNR 5-03

CPV: 45111300-1, 45261000-4, 45261210-9, 45261000-4, 45113000-2

Sporządził:

Kazimierz Jabłoński

04/2000

ul. Centaura 15/22

44-117 Gliwice

Charakterystyka obiektu:

Przedmiotowy budynek Miejskiego Ośrodka Kultury w Porębie został zrealizowany w technologii tradycyjnej. Ustrój nośny budynku stanowią ściany konstrukcyjne z cegły pełnej na grubość 2 cegieł oraz stropy żelbetowe nad piwnicą oraz prawdopodobnie ackermana na pozostałych kondygnacjach. Ściany wewnętrzne wykonane są z cegły pełnej. Schody wewnętrzne żelbetowe. Budynek posiada 4 kondygnacje nadziemne oraz jedną podziemną. Komunikacja w budynku zapewniona jest poprzez dwie główne klatki schodowe, główne wejście do budynku zlokalizowane jest od strony wschodniej.

Dach budynku jest dachem wielospadowym zrealizowanym w konstrukcji więźby drewnianej kryty w części płaskiej papą termozgrzewalną, a w części blachą na rąbek stojący. Warstwę wierzchnią dachu będącego przedmiotem opracowania stanowi blacha cynkowa na rąbek stojący ułożonych na pełnym deskowaniu z desek o grubości 4 cm. Dach posiada wykształcone spadki na poziomie 30°, 36° i 40° pokazane w części rysunkowej opracowania.

Pozostała część płaska dachu pokryta papą termozgrzewalną – remont dachu wykonany w ostatnim czasie i ta część pokrycia dachowego nie stanowi przedmiotu opracowania.

Konstrukcją dachu jest więźba płatwiowo-kleszczowa. Rozpiętość więźby dachowej wynosi w najdłuższym miejscu około 22,0 metra. Więźba budynku składa się z następujących elementów:

- krokiew 10 x 14 cm,
- płatew 14 x 18 cm,
- słup 13 x 13 cm,
- miecz 13 x 13 cm,
- zastrzał 7 x 15 cm,
- kleszcze 7 x 15 cm,
- deski 4 x 12 cm.

Powierzchnia dachu płaskiego krytego papą: 450,00 m²

Powierzchnia dachu skośnego krytego blachą: 798,00 m²

Powierzchnia całkowita dachu: 1248,00 m²

Książka przedmiarów/obmiarów

1. Roboty rozbiórkowe.		
Kod CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Nr Spec.: SST-1		
1	KNR 4-01 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku(rozbiórka płotków śniegowych analogia). krotność= 1,00	1,60 m2
2	KNR 4-01 0535-02-050 Rozebranie pokryć dachowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	798,35 m2
3	KNR 4-01 0430-02-050 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Rozebranie deskowania dachu z desek na styk krotność= 1,00	798,35 m2
4	KNR 19-01 1019-01-020 Demontaż - ostrożne Wyjęcie ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 1,0 m2(pojedyncze okna lukarn i okien dachowych). krotność= 1,00	14,00 szt
5	KNR 4-01 0535-04-040 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	168,80 m
6	KNR 4-01 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytkuokapy, obróbki wokół kominów, obróbki gzymsów). krotność= 1,00	207,05 m2
7	KNR 4-01 0310-06-040 Przemuiowanie przewodów kominowych, odgruzowanie przewodów (przyjęto odgruzowanie 10 przewodów) krotność= 1,00	150,00 m
8	AWI-050 Utylizacja blachy cynkowej. krotność= 1,00	669,10 m2
2. Roboty ciesielskie.		
Kod CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty Nr Spec.: SST-03		
9	KNR 2-021 0408-05-060 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej. Krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2(wymiana krokwi). krotność= 1,00	1,40 m3
10	KNR 2-02 0406-02-060 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej,murlaty,przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 (wymiana płatwi) krotność= 1,00	2,50 m3
11	KNR 2-02 0410-01-050 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej (plyta OSB 22 mm lub pełne deskowanie) krotność= 1,00	798,35 m2
3. Roboty pokrywcze.		
Kod CPV: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych Nr Spec.: SST-03		
12	KNR 2-02U 0539-01-040 Pokrycie dachów blachą powlekaną,montaż gąsiorów (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	79,60 m
13	KNR 2-02U 0539-02-040 Pokrycie dachów blachą powlekaną,montaż pasów nadrynnowych,okapów (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	168,80 m
14	KNR 2-02U 0539-04-040 Pokrycie dachów blachą powlekaną,montaż barier śniegowych (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	8,00 m

15	<i>KNR 2-02U 0525-02-050 Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy do 0,70 m² na rąbek podwójny. Powierzchnia dachu ponad 100 m² (Orgbud W-wa) krotność= 1,00</i>	798,35 m ²
16	<i>Orgbud 912 0203-03-050 Mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej krotność= 1,00</i>	798,35 m ²
17	<i>KNR 2-02 0509-09-020 Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku grubości 0,55 mm (analogia do tytan-cynku). krotność= 1,00</i>	8,00 szt
18	<i>KNR 2-02 0507-06-020 Rury wentylacyjne z blachy z cynku, grubości 0,60 mm. (analogia tytan-cynk-wywiewne). krotność= 1,00</i>	2,00 szt
19	<i>KNR 2-02 0507-02-050 Różne obróbki z blachy z cynku, grubości 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (obróbka gzymsu). (analogia do tytan -cynku) krotność= 1,00</i>	135,04 m ²
20	<i>KNR 2-02 0507-02-050 Różne obróbki z blachy z cynku, grubości 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (obróbka połączenia z dachem papowym). (analogia do tytan-cynku) krotność= 1,00</i>	23,92 m ²
21	<i>KNR 2-02 0509-04-040 Rynny dachowe z blachy z cynku, grubości 0,55 mm, półokrągłe o średnicy 15 cm. (analogia do tytan-cynku) krotność= 1,00</i>	168,80 m
22	<i>KNR 2-02 0506-01-050 Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm. (obróbka na kominach obwodowo). krotność= 1,00</i>	5,90 m ²
23	<i>KNR 4-01 0518-05-050 Posmarowanie powierzchni dachu abizolem "D" z zakitowaniem uszkodzeń (smarowanie abizolem czap kominowych) krotność= 1,00</i>	5,10 m ²
24	<i>KNP 2-06 0609-0101-050 Układanie masy betonowej w czapkach kominowych (naprawa czap kominiarskich). krotność= 1,00</i>	5,10 m ²
25	<i>KNNR 3 0503-040-050 Naprawa pokryć dachowych, obróbki z papy nawierzchniowej o grubości 4,7 mm, na oczyszczonym i zaimpregnowanym podłożu betonowym (czapy kominiarskie). krotność= 1,00</i>	5,10 m ²
26	<i>KNR 2-02W 0533-01-020 Nasady wentylacyjne o średnicy wlotu do 20 cm z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,60 mm krotność= 1,00</i>	27,00 szt
4. Instalacja odgromowa. Kod CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty Nr Spec.: SST-03		
27	<i>KNR 5-03 1303-03-108 Pomiary instalacji odgromowej krotność= 1,00</i>	6,00 pomiar
28	<i>KNR 13-14 0301-01-043 Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na dachu i ścianach budynku krotność= 1,00</i>	0,14 km
5. Roboty pomocnicze. Kod CPV: 45113000-2 Roboty na placu budowy Nr Spec.: SST-01		
29	<i>KNR 4-01 1213-0101-050 Lakierowanie powierzchni gładkich metalowych emalią fialową krotność= 1,00</i>	31,45 m ²

30	KNR 4-04 1101-01-060 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu pojazdami samochodowymi na odl. 1 km ciągnikiem kołowym z przyczepą (azbest z poddasza). krotność= 1,00	2,00 m ³
31	AW2-020 Dokręcenie srub wieżby dachowej. krotność= 1,00	20,00 szt
32	KNR 2-02U 1027-01-090 Okna typu "FAKRO" (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	4,00 kpl
33	KNR 4-01 0711-03-050 Uzupeł. tynków wewn. kat. III, zaprawa cem-wap./wap.gasz/na ścianach płaskich, słupach prostokąt. na podłożu z cegły, pustaków ceram. gazo-I pianobet. jedno miejsce-5m ² (tynki kominów i ścian poddasza). krotność= 1,00	43,63 m ²
34	KNR 2-02W 1018-02-050 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,0 m ² , montowane przy pomocy kotew elastycznych krotność= 1,00	4,90 m ²
35	KNR 7-12 0301-04-050 Czyszczenie ręczne, szrotkowanie i skrobanie powierzchni poziomych (WACETOB-PZITB) krotność= 1,00	1 767,03 m ²
36	KNR 19-01 0647-04-050 Impregnacja grzybobójcza dwukrotna bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi krotność= 1,00	1 767,03 m ²
37	KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność= 1,00	243,00 m ²
38	KNR 4-01 0310-05-040 Przemiarowanie przewodów kominowych, sprawdzanie przewodów krotność= 1,00	150,00 m
39	KNR 2-02 1604-03-050 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m. krotność= 1,00	2 700,80 m ²
40	AW22-148 Czas pracy rusztowania krotność= 1,00	480,00 m-g
41	KNR 4-04 0901-01-040 Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych. Wykonanie przęseł krotność= 1,00	120,00 m
42	KNR 4-04 0901-03-040 Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych. Ustawianie ogrodzenia krotność= 1,00	120,00 m
43	KNR 4-04 0901-04-040 Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych. Rozebranie ogrodzenia krotność= 1,00	120,00 m
44	KNR 4-01 0413-02-040 Wzmocnienie krokwi deskami o grubości 32 mm. Dwustronnie nabicie desek na krokwie (wzmocnienie w miejscach osłabionych). krotność= 1,00	100,00 m
45	AW-020 Siatki zabezpieczające wloty kominów krotność= 1,00	20,00 szt
46	KNR 4-01 0420-04-050 Wykonanie daszków zabezpieczających (od strony wejść do budynku) krotność= 1,00	91,02 m ²

47	<i>KNR 4-01 0420-01-040 Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu krotność= 1,00</i>	<i>168,80 m</i>
48	<i>KNR 4-04 0901-05-040 Rynny drewniane do gruzu. Wykonanie rynny krotność= 1,00</i>	<i>20,00 m</i>
49	<i>KNR 4-04 0901-06-040 Rynny drewniane do gruzu. Ustawienie rynny krotność= 1,00</i>	<i>20,00 m</i>
50	<i>KNR 4-04 0901-07-040 Rynny drewniane do gruzu. Rozebranie rynny krotność= 1,00</i>	<i>20,00 m</i>
51	<i>KNR 4-01 0108-09-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km krotność= 1,00</i>	<i>36,00 m³</i>
52	<i>KNR 4-01 0108-10-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km krotność= 1,00</i>	<i>36,00 m³</i>
53	<i>AW-060 Utylizacja(gruzu). krotność= 1,00</i>	<i>36,00 m³</i>
54	<i>KNR 2-02 0507-06-020 Rury wentylacyjne z blachy z cynku, grubości 0,60 mm. (analogia tytan-cynk-wywiewne), rury wywiewne pod dachem. krotność= 1,00</i>	<i>3,00 szt</i>
55	<i>AW 4-090 Wykonanie przeglądu kominiarskiego po robotach dekarских. krotność= 1,00</i>	<i>1,00 kpl</i>