

ZARZĄDZENIE nr 55/2019

Burmistrza Miasta Poręba

z dnia 19 kwietnia 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poręba przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały nr VI/46/19 Rady Miasta Poręba z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poręba,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Porębie przy ul. Zakładowej, oznaczoną nr działki **12087/15**, obręb Poręba, o powierzchni 16 906 m², objętej prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zawierciu księgą wieczystą nr CZ1Z/00073678/7. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem „B” – zabudowa mieszkaniowa. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poręba – przyjętego Uchwałą Nr III/36/02 Rady Miasta Poręba z dnia 30 grudnia 2002 r. położona jest na obszarze oznaczonym jako lasy i zieleń wysoka. Na ww. działkę wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi gminnej ul. Zakładowej, w części jest porośnięta drzewami. Na terenie działki znajdują się fundamenty - pozostałości budynku przemysłowego. Z nieruchomością gruntową związana jest nieograniczona w czasie służebność gruntowa, polegająca na prawie przejazdu oraz przechodu (fragment nieruchomości wzdłuż granicy z działkami nr ewid.: 12087/5 i 12087/1, obręb Poręba) na rzecz każdorazowego właściciela i użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę gruntu oznaczoną nr ewid. 9891/11, obręb Poręba. Cena nieruchomości **271 200,00 zł**. Termin płatności najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

§ 2

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) upływa dnia 31.05.2019 r.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Poręba, ul. Dworcowa 1, 42-480 Poręba na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta Poręba w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj. od dnia 19.04.2019 r. do dnia 10.05.2019 r.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Mienia Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA PORĘBA

Kyszara Spyra