

**UCHWAŁA NR XLVII/293/17
RADY MIASTA PORĘBA**

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w rejonie ul. Partyzantów w Porębie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) **Rada Miasta Poręba uchwala:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XXIV/139/08 Rady Miasta Poręba z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w rejonie ul. Partyzantów w Porębie (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 160, poz. 3053 z dnia 2008 r.).

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu obejmują teren, określony w załączniku graficznym doniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

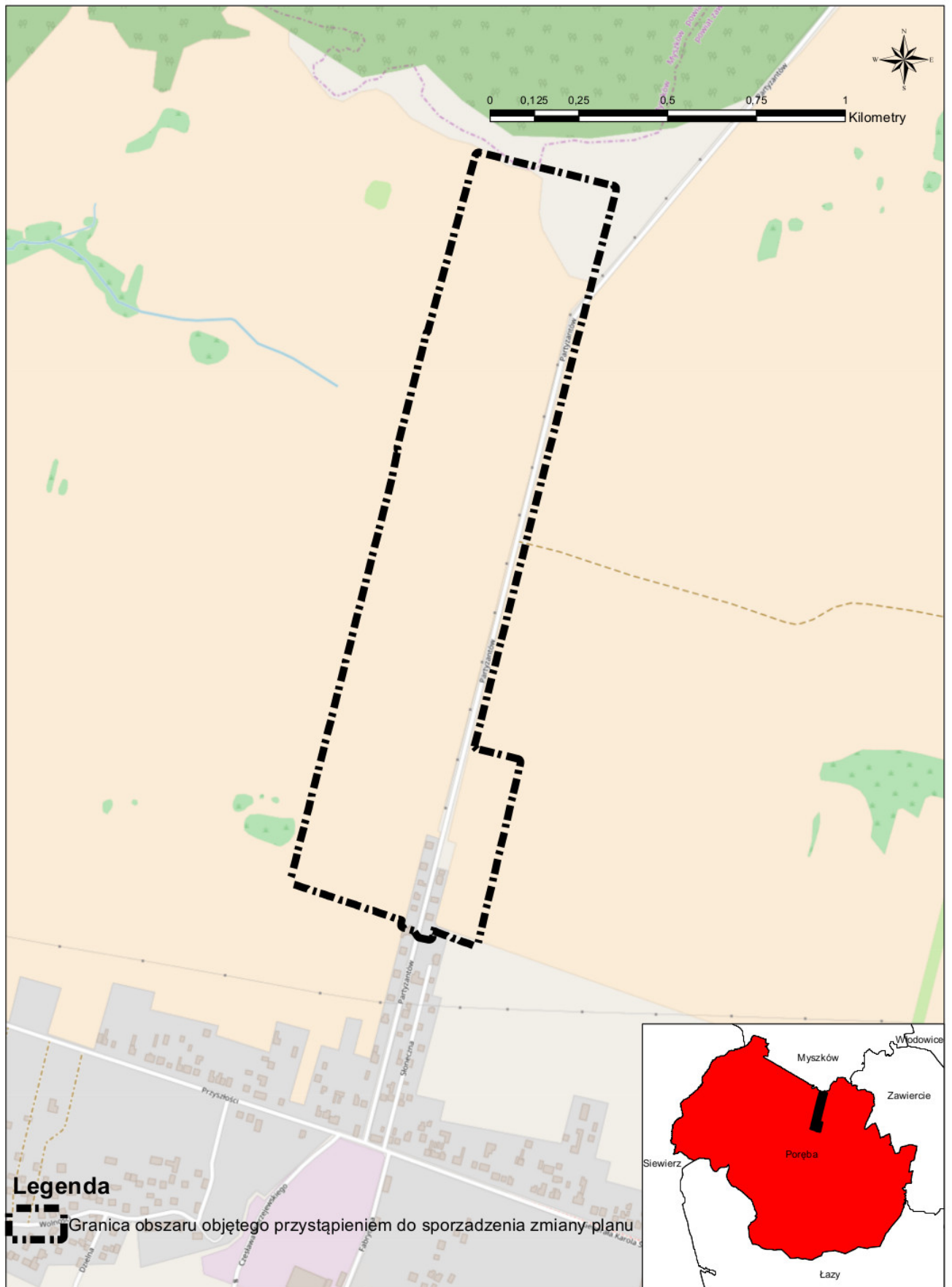
§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Poręby.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Poręba

Urszula Milka

Załącznik do Uchwały Nr XLVII/293/17
Rady Miasta Poręba
z dnia 30 października 2017 r.



UZASADNIENIE

Burmistrz Poręby wnioskuje o przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XXIV/139/08 Rady Miasta Poręba z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w rejonie ul. Partyzantów w Porębie (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 160, poz. 3053 z dnia 2008 r.).

Głównym celem sporządzenia zmiany planu jest zwiększenie możliwości zainwestowania na terenach położonych w granicach zmiany planu, które pozwolą na ich efektywne wykorzystanie, umożliwiając realizację inwestycji przy zachowaniu ładu przestrzennego.

Teren wskazany do zmiany planu wyznaczony został w oparciu o przeprowadzoną analizę zasadności przystąpienia do opracowania zmiany planu oraz oceny stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Merytoryczna zawartość zmiany planu będzie odpowiadała wymaganiom określonym w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2017r. poz. 1073) oraz będzie spełniać warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz.1587) stosownie do zakresu proponowanych w planie zmian.

Przygotowano materiały geodezyjne do opracowania zmiany planu oraz ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Granice obszaru wskazanego do objęcia zmianą planu miejscowego określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.