

**UCHWAŁA NR XLVII/292/17
RADY MIASTA PORĘBA**

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poręba”

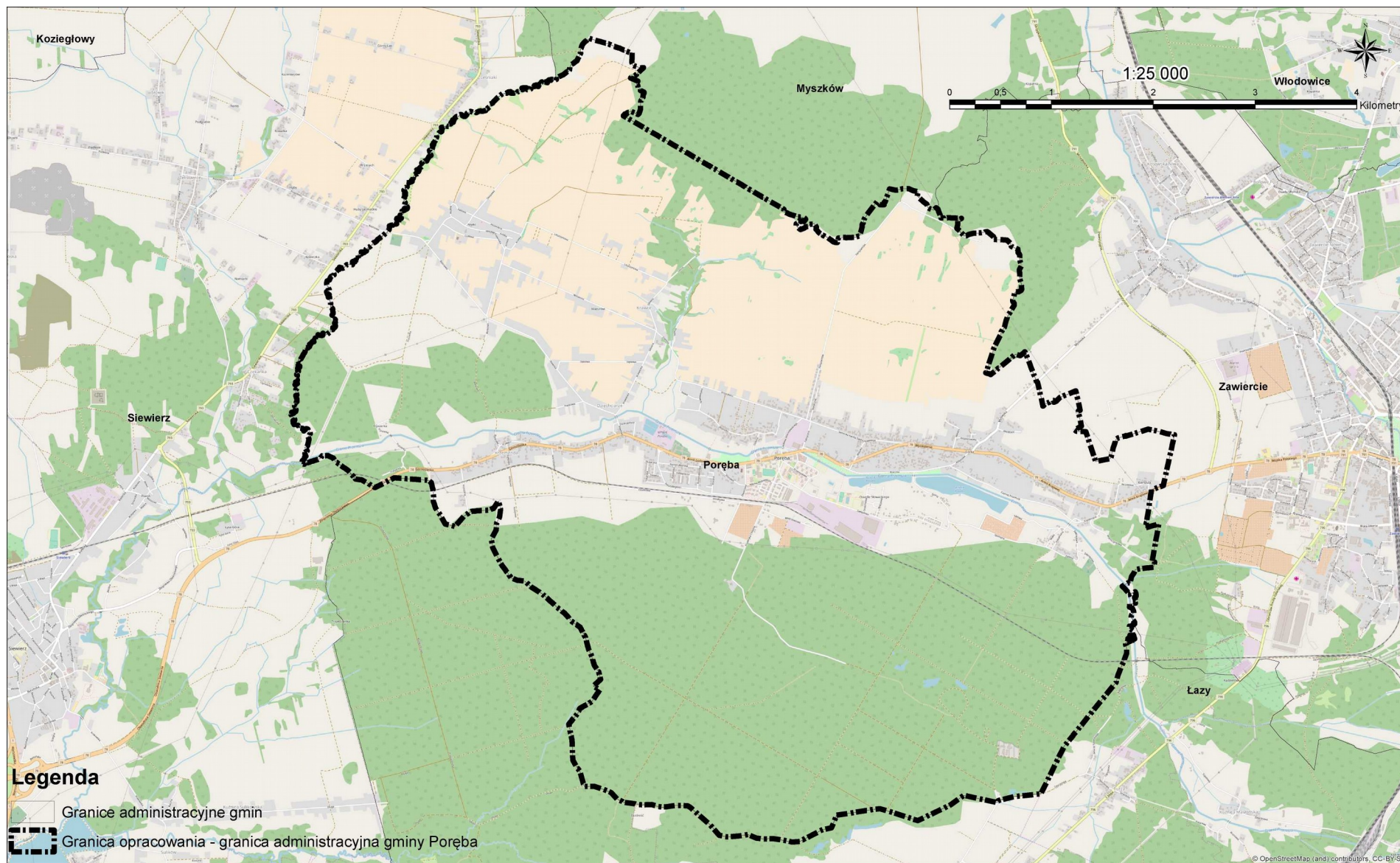
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz.446 z późn. zm.) stosowane do art. 9 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017r. poz.1073)

Rada Miasta Poręba uchwała:

- § 1. 1.** Przystąpić do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poręba”.
- § 2. 2.** Nowa Edycja Studium obejmuje Gminę w jej granicach administracyjnych zgodnie z rysunkiem stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały w skali 1:25 000.
- § 3. 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Poręba
- § 4. 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Poręba

Urszula Milka



UZASADNIENIE

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy sporządza się w celu **określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.**

Obecnie dla obszaru gminy obowiązuje dokument pn. „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poręba**” przyjęty Uchwałą Nr III/36/02 Rady Miasta Poręba z dnia 30 grudnia 2002r. wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą Nr VII/40/15 Rady Miasta Poręba z dnia 23 marca 2015 r.

W oparciu o przepisy art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz.1073) Burmistrz sporządził analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenił postępy w opracowaniu planów miejscowych w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1 -3 i art. 67 ustawy, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego i przedstawił Radzie Miasta wyniki sporządzonych analiz.

Sporządzona analiza wykazała, że obowiązujący dokument wymaga zmian w zakresie:

- dostosowania do obowiązujących regulacji prawnych, w tym przede wszystkim do zgodności z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1073) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28.04.2004r. w sprawie wymaganego zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r nr 118, poz. 1233);
- uzupełnienia i zaktualizowania części określającej uwarunkowania rozwoju,
- ustalenie zaktualizowanych kierunków prowadzenia polityki przestrzennej gminy, uwzględniającej nowe potrzeby rozwojowe, w tym aktywizację gospodarczą i poprawę warunków życia jej mieszkańców.

Podjęcie prac nad nową edycją Studium uzasadnione jest potrzebami rozwoju społeczno - gospodarczego gminy oraz spodziewanymi korzyściami z tym związanymi.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.