

ZARZĄDZENIE NR ...../2017

Burmistrza Miasta Poręba

z dnia ..... 25.10.2017 .....

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty i lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Poręba.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalić miesięczną minimalną stawkę czynszu za grunty stanowiące własność Gminy Poręba, wydierżawione na cele:

1. handlowe, usługowe, magazynowe 3,00 zł za 1 m<sup>2</sup>;
2. grunty pod garażami 0,50 zł za 1 m<sup>2</sup>;
3. drogi dojazdowe 0,05 zł za 1 m<sup>2</sup>;
4. inne, nie wymienione powyżej 0,50 zł za 1 m<sup>2</sup>;

§ 2

Ustalić roczną minimalną stawkę czynszu za grunty stanowiące własność Gminy Poręba, wydierżawione na cele:

1. rolnicze 0,01 zł za 1 m<sup>2</sup>;
2. pod uprawę ogródków warzywnych, drzew owocowych, krzewów oraz roślin ozdobnych i zieleni 0,01 zł za 1 m<sup>2</sup>;
3. zbiorniki wodne, na cele chowu, hodowli i połowu ryb 0,01 zł za 1 m<sup>2</sup>;

§ 3

1. Ustalić miesięczną minimalną stawkę czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Poręba w wysokości 4,50 zł za 1 m<sup>2</sup>.
2. Zwalnia się z opłat za lokale wykorzystywane na cele pomocy społecznej oraz służące pomocy osobom niepełnosprawnym.
3. Ustalić miesięczną minimalną stawkę czynszu za lokale użytkowe stanowiącej własność Gminy Poręba przeznaczone na złobek w wysokości 1,50 zł za 1 m<sup>2</sup>.

§ 4

Do stawek czynszowych doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§ 5

Wykonanie zarządzenie powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 6

Uchyła się Zarządzenie nr 89/11 z dnia 07 września 2011r.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
Szachnitowski  
Michał Szachnitowski  
KT-3919

**BURMISTRZ MIASTA PORĘBA**  
Ryszard Spyra