

Zarządzenie Nr 66/16
Burmistrza Miasta Poręba
z dnia 20 kwietnia 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015. 1515), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art.37, ust 2, pkt 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015. 1774),

z a r z ą d z a m

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, niezabudowaną nieruchomość, położoną w Porębie przy ulicy Frezerskiej, oznaczoną numerem ewidencyjnym 11992/3 o powierzchni 30 m.kw., stanowiącą własność Gminy Poręba, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Porębie, w BIP i na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej,

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ MIASTA PORĘBA
Ryszarda Spyrę



Uzasadnienie

Państwo Woźniak-Drosik Anna i Drosik Marcin oraz Frączyk Agnieszka zwrócili się z wnioskiem o sprzedaż na ich rzecz działki oznaczonej numerem 11992/3 o powierzchni 30 m.kw. położonej w Porębie przy ulicy Frezerskiej.

Działka, o której nabycie wnioskuje Państwo stanowi własność Gminy Poręba i jest zapisana w KW CZ1Z/00007513/0 Sądu Rejonowego w Zawierciu V Wydziału Ksiąg Wieczystych.

Państwo Drosik i Pani Frączak są właścicielami działki oznaczonej numerem 11993 m.kw.do której bezpośrednio przylega działka nr 11992/3.

Art. 37, ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że w drodze bezprzetargowej przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Działka o tak małej powierzchni nie może być samodzielnie, racjonalnie wykorzystana i zagospodarowana, stąd wybór sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Rada Miasta Poręba Uchwałą Nr XXV/133/16 z dnia 29 marca 2016 r. wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej nr 1992/3.

Natomiast określenia trybu zbycia nieruchomości dokonuje organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego.

opr.E.G.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Nr ew. działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w P.Z.P.	Opis nieruchomości	Wartość	Termin płatności
1.	11992/3	30	CZ1Z/00007513/0	Poręba ul. Frezerska	Brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta	Działka niezabudowana, o kształcie trójkąta, nieogrodzona, teren płaski, uzbrojenie terenu przebiega w ul. Frezerskiej	1 489,00 zł.	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni stosownie do przepisu art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj od dnia 25 kwietnia 2016r. do dnia 16 maja 2016r.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015.782) upływa z dniem 07 czerwca 2016r.