

ZARZĄDZENIE NR 39/16
BURMISTRZA MIASTA PORĘBA
z dnia 16.03.2016r.

w sprawie: powołania Komisji ds. wyceny gruntów Gminy Poręba nabytych z mocy prawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn.zm.), art. 10, art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.330 z późn.zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuje się spośród pracowników Urzędu Miasta Poręba Komisję ds. wyceny gruntów Gminy Poręba, zwanej dalej „Komisją” nabytych z mocy prawa w trybie przepisów:

- 1) art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r. Nr 133, poz. 872 z późn.zm.),
- 2) art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawy o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 z późn.zm.),
- 3) art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1014 z późn.zm.),
- 4) art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.),
- 5) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.) w drodze zasiedzenia lub spadkobrania.

§ 2

1. Komisja będzie działała w składzie:

- 1) Elżbieta Góralczyk - Przewodniczący,
- 2) Izabela Kasprzak - Członek,
- 3) Paulina Kopryś - Członek.

2. Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny gruntów, których wartość nie została określona innym dokumentem, celem wprowadzenia ich wartości do ewidencji księgowej prowadzonej przez referat finansowy.

3. Wyceny gruntów będą przeprowadzane metodą porównania cen sprzedaży gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie Gminy Poręba lub sąsiednich gmin.

4. Wyceny dokonuje się wyłącznie na potrzeby ewidencji księgowej składników majątku Gminy Poręba. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

5. Członkowie Komisji są odpowiedzialni za dokonanie rzetelnej wyceny gruntów.

6. Komisja sporządza protokół z wyceny i przekazuje go do zatwierdzenia Burmistrzowi Miasta. Przewodniczący Komisji przekazuje do referatu finansowego zatwierdzony protokół oraz dokument PK (Polecenie księgowania), mający wpływ na zmianę wartości gruntów w ewidencji księgowej. Wzór protokołu z wyceny gruntów stanowi załącznik nr 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji oraz Skarbnikowi Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA POŘEBA
Ryszarda Spyra

RADCA PRAWNY
KI-1487
mgr Elżbieta Ciszewska

PROTOKÓŁ

z wyceny gruntów z dnia

Komisja w składzie:

1. - Przewodniczący
2. - Członek
3. - Członek

Dokonała wyceny niżej wymienionych gruntów:

Lp	Podstawa nabycia	Nr ewidencyjny działki	Położenie	Powierzchnia	Wartość

Podpisy komisji:

.....
.....
.....