

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zgodnie z art. 28, ust. 2, art. 38, art. 40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2015r. 1774) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014.1490)

BURMISTRZ MIASTA PORĘBA

ogłasza trzeci ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poręba.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 29 października i zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 21 stycznia 2016r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość składająca się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 7434/333 o powierzchni 905 m.kw. niezabudowana, położona w Porębie przy ulicy Zakładowej, dla której Sąd Rejonowy w Zawierciu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW CZ1Z/00030499/5.

Działka ma kształt regularny, prostokątny, teren jest płaski. Działka jest nie ogrodzona - jedynie od strony wschodniej znajduje się ogrodzenie z blachy. Jest porośnięta trawą, kilkoma młodymi brzoźami i samosiejkami. Sieci uzbrojenia – wodociąg, kanalizacja deszczowa, gazociąg, linia energetyczna.

2. Cena wywoławcza : 41 214 zł (czterdzieści jeden tysięcy dwieście czternaście złotych.)

Wadium : 4 121,40 zł (cztery tysiące sto dwadzieścia jeden złotych, 40/100)

Przeznaczenie nieruchomości:

- Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W ewidencji gruntów miasta Poręba działka nr 7434/333 jest oznaczona symbolem N- co oznacza nieużytki.

W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Poręba działka jest położona w obszarze usług, handlu, gastronomii i rzemiosła..

3. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest wolna od roszczeń oraz praw osób trzecich.

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, na konto Urzędu Miasta w Porębie nr 65 1930 1334 2002 0200 0060 0001 w Banku Polskiej Spółdzielczości S.A w Warszawie Oddział Sosnowiec, nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. **do dnia 04 kwietnia 2016r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przypadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał, uchyla się od zawarcia umowy.

Przetarg odbędzie się dnia 07 kwietnia 2016r. o godz. 12.00 w budynku Urzędu Miasta w Porębie ul. Dworcowa 1, pokój nr 6.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca

Uczestnicy przystępujący do licytacji zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium
- dokumenty stwierdzające tożsamość
- osoby reprezentujące uczestników przetargu winny przedłożyć udzielone im w formie aktu notarialnego pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu
- w przypadku osób prawnych i jednostek nieposiadających osobowości prawnej należy przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poręba ul. Dworcowa 1, pokój nr 5 lub pod tel. /0-32/67 71 203.

Burmistrz Miasta Poręba

Poręba 04.03.2016r.

Ryszard Spyra