

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zgodnie z art. 28, ust. 2, art. 38, art. 40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2015r. 1774) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014.1490)

BURMISTRZ MIASTA PORĘBA

ogłasza pierwszy ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poręba.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość składająca się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 12078/4 o powierzchni 647 m.kw. niezabudowana, położona w Porębie przy ulicy Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Zawierciu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW CZ1Z/00007513/0.

Działka ma kształt prostokątny, teren jest płaski. Działka jest nieogrodzona, porośnięta trawą, kilkoma drzewami. Sieci uzbrojenia – wodociąg, kanalizacja, gazociąg, linia energetyczna przebiegają w ulicy Niepodległości i Konstruktorskiej.

2. Cena wywoławcza : 34 162 zł (trzydzieści cztery tysiące sto sześćdziesiąt dwa złote.)

Wadium : 3 416 zł. 20/100 (trzy tysiące czterysta szesnaście złotych, 20/100)

Przeznaczenie nieruchomości:

- Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W ewidencji gruntów miasta Poręba działka nr 12078/4 jest oznaczona symbolem RV- co oznacza grunt rolny klasy V.

W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Poręba działka jest położona w obszarze adaptacji, przekształceń i rozwoju budownictwa mieszkaniowego.

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, na konto Urzędu Miasta w Porębie nr 65 1930 1334 2002 0200 0060 0001 w Banku Polskiej Spółdzielczości S.A w Warszawie Oddział Sosnowiec, nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia 04 kwietnia 2016 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał, uchyla się od zawarcia umowy.

Przetarg odbędzie się dnia 07 kwietnia 2016r. o godz. 10,30 w budynku Urzędu Miasta w Porębie ul. Dworcowa 1, pokój nr 6.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca

Uczestnicy przystępujący do licytacji zobowiązani są przedłożyć komisji

- przetargowej:
- dowód wpłaty wadium
 - dokumenty stwierdzające tożsamość
 - osoby reprezentujące uczestników przetargu winny przedłożyć udzielone im w formie aktu notarialnego pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu
 - w przypadku osób prawnych i jednostek nieposiadających osobowości prawnej należy przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poręba ul. Dworcowa 1, pokój nr 5 lub pod tel. /0-32/67 71 203.

Burmistrz Miasta Poręba

Ryszard Spyra

Poręba 04.03.2016r.