

Zarządzenie Nr 23/16
Burmistrza Miasta Poręba
z dnia 24 lutego 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015. 1515), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art.37, ust 2, pkt 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015. 1774),

z a r z ą d z a m

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, niezabudowaną nieruchomość, położoną w Porębie przy ulicy Niepodległości, oznaczoną numerem ewidencyjnym 12013/5 o powierzchni 156 m.kw., stanowiącą własność Gminy Poręba, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

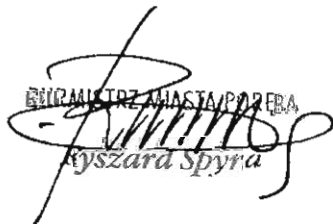
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Porębie, w BIP i na stronie internetowej urzędu .na okres 21 dni a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej,

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ MIASTA PORĘBA
Ryszard Spyrka



U z a s a d n i e

Państwo Iwona i Wojciech Otręba zwrócili się z wnioskiem o sprzedaż na ich rzecz działki oznaczonej numerem 12013/5 o powierzchni 156 m.kw. położonej w Porębie przy ulicy Niepodległości.

Działka, o której nabycie wnioskuje Państwo Otręba stanowi własność Gminy Poręba i jest zapisana w KW CZ1Z/00007513/0 Sądu Rejonowego w Zawierciu V Wydziału Ksiąg Wieczystych.

Państwo Otręba są właścicielami działki oznaczonej numerem 12012 i 12059 m.kw. zapisanej w KW CZ1Z/00011776/2 Sądu Rejonowego w Zawierciu.

Działka nr 12013/5 od wielu lat była dzierżawiona przez wnioskodawców jako droga dojazdowa do ich posesji od strony ulicy Niepodległości gdyż dostęp od posesji od strony ulicy Formierskiej jest zbyt wąski aby wnioskodawca mógł go wykorzystywać w prowadzonej działalności gospodarczej.

Art. 37, ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że w drodze bezprzetargowej przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Nieruchomość Gminy o powierzchni 156 m.kw. w żaden sposób nie może być racjonalnie samodzielnie zagospodarowana.

Rada Miasta Poręba Uchwałą Nr XIX/111/15 z dnia 28 grudnia 2015 r. wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej nr 12013/5.

Natomiast określenia trybu zbycia nieruchomości dokonuje organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego.

opr.E.G.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Nr ew. działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w P.Z.P.	Opis nieruchomości	Wartość	Termin płatności
1.	12013/5	156	CZ1Z/00007513/0	Poręba ul. Niepodległości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta	Działka niezabudowana, o kształcie prostokąta, nieogrodzona, teren płaski, uzbrojenie terenu przebiega w ul.Niepodległości	6 757,00 zł.	Najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni stosownie do przepisu art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj od dnia 04 marca 2016r.do dnia 25 marca 2016r.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015.782) upływa z dniem 15 kwietnia 2016r.